

प्रभु बैंक लिमिटेड, मुख्य शाखा कार्यालय बबरमहल, काठमाण्डौका, तपसिलमा उल्लेखित ऋणी तथा जमानतकर्तालाई कर्जा चुक्ता गर्ने तथा धितोमा रहेको सम्पत्ति गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गर्ने बारेको १५ (पन्ध्र) दिने सार्वजनिक सूचना ।

(सूचना प्रकाशित मिति २०८३/०३/१६ गते मंगलबार नयाँ पत्रिका राष्ट्रिय दैनिक पत्रिका)

यस बैंकबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीले लिनु भएको कर्जा रकम चुक्ता भुक्तान गर्ने मिति समाप्त भईसक्दा पनि बैंकसँग गनु भएको सम्झौता बमोजिम कर्जा चुक्ता फछ्यौट नगर्नु भएको र यस बैंकबाट पटक-पटक मौखिक तथा लिखित तरताकेता गर्दा समेत सोको पूर्ण बेवास्ता गरी ऋणी तथा जमानतकर्ताले कर्जा नियमित तथा चुक्ता फछ्यौट गर्ने तर्फ चासो नदेखाई आलटाल गरी बसेको हुनाले बैंकले कर्जा असुलीका लागि मिति २०८२/०३/१० गते मंगलबारको “आर्थिक” राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ऋणी तथा जमानतकर्तालाई ऋण कर्जा चुक्ता गर्ने बारेको ३५ (पैंतिस) दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएकोमा सो सूचना बमोजिम कर्जा चुक्ता नभएकोले कर्जा असुलीका लागि कर्जा सुरक्षणको रुपमा धितो बापतको सम्पत्ति लिलाम बिक्रीको लागि मिति २०८२/०४/२७ गते मंगलबारको करोबार राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ऋणी तथा जमानतकर्तालाई कर्जा चुक्ता गर्ने तथा धितोमा रहेको सम्पत्ति गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गर्ने बारेको १५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएकोमा सो सूचना बमोजिम समेत कर्जा चुक्ता नभएको तथा धितो बापतको सम्पत्ति लिलाम बिक्री हुन नसकेकोले कर्जा असुलीका लागि कर्जा सुरक्षणको रुपमा बैंक समक्ष धितो रहेको तपसिलमा उल्लिखित सम्पत्ति जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्रको माध्यमबाट लिलाम बिक्री गरिने भएकोले उक्त सम्पत्ती के कति दर भाउ र मुल्यमा खरिद गरी लिने हो सो व्यहोरा खुलाई यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिन भित्र गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र बैंकको **प्रधान कार्यालय बबरमहल, काठमाण्डौमा** दाखिल गर्नु हुन ईच्छुक व्यक्ति तथा संगठित संस्था सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । प्राप्त बोलपत्रहरु यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन अर्थात मिति २०८३/०३/३१ गते बुधवार (सो दिन सार्वजनिक विदा परेमा सोको लगत्तै बैंक खुलेको दिन) बैंकको **प्रधान कार्यालय बबरमहल, काठमाण्डौमा** दिनको ठीक ३:०० (तिन) बजे खोलिने भएकोले उक्त दिन उपस्थित हुन सम्बन्धित ऋणी, सुरक्षणधनी, ईच्छुक बोलपत्रदाता तथा सम्बद्ध सबैमा अनुरोध छ । प्राप्त बोलपत्रहरु बैंकले बिना कुनै कारण दर्शाई स्वीकार वा अस्वीकार गर्न सक्ने व्यहोरा समेत जानकारी गराइन्छ । पुनश्च: यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिन भित्र उक्त बाँकी सम्पूर्ण कर्जाको साँवा, व्याज तथा हजाना लगायतका अन्य दै दस्तुर समेत तिरौ बुझाई कर्जा चुक्ता फछ्यौट गर्न गराउनको लागि सम्बन्धित ऋणी, धितो सुरक्षण धनी तथा व्यक्तिगत जमानतकर्ता समेतलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराइन्छ । उक्त म्याद भित्र समेत कर्जा चुक्ता नभएमा ऋणी तथा जमानतकर्ता लगायत नेपाल राष्ट्र बैंकको निर्देशन बमोजिम कर्जा सूचना केन्द्रको कालोसूचीमा समाविष्ट गर्नुपर्ने सम्बद्ध सबैलाई अन्य कुनै सूचना नर्दिई नेपाल राष्ट्र बैंकको निर्देशन बमोजिम कर्जा सूचना केन्द्रको कालोसूचीमा समावेश गराउन सकिने व्यहोरा जानकारी गराउँदै कर्जाको सुरक्षणको रुपमा बैंक समक्ष धितो रहेको तपसिलमा उल्लिखित अचल जायजेंथा जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ तथा अन्य प्रचलित कानूनले दिएको अधिकार प्रयोग गरी प्रस्तुत सूचनाको म्याद भित्र प्राप्त हुन आएका गोप्य शिलबन्दी बोलपत्रको माध्यमबाट लिलाम बिक्री गरिने र कुनै कारणवश तपसिलमा उल्लिखित जायजेंथा लिलाम बिक्री नभएमा सो जायजेंथा अन्य व्यवस्था गरी बेच बिखन गर्न सक्ने वा नियमानुसार बैंकले आफ्नो नाममा सकार गरी लिन सक्ने तथा उक्त जायजेंथाबाट बैंकको सम्पूर्ण बक्यौता असुल उपर नभएमा प्रचलित कानून बमोजिम असुल उपर गरी लिइने व्यहोरा समेत जानकारी गराइन्छ ।

तपसिल

क. ऋणी तथा जमानतकर्ताको विवरण :	
१ ऋणी : नेपाल सरकार, उद्योग मन्त्रालय, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय, त्रिपुरेश्वर, काठमाण्डौमा कम्पनी ऐन, २०२१ बमोजिम मिति २०५१/०६/०३ मा प्रा.लि. दर्ता नं. २४९८/०५१/०५२ मा दर्ता भई नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय, आन्तरिक राजश्व विभाग, आन्तरिक राजश्व कार्यालय, भरतपुर चितवनबाट मिति २०५१/११/०१ मा स्थायी लेखा नम्बर (पान) दर्ता प्रमाणपत्र नं. ३०००१०९०९ को प्रमाणपत्र प्राप्त डालिमा केटरर्स एण्ड रिसोर्ट्स प्रा.लि. । रजिष्टर्ड ठेगाना : चितवन जि. दारेचोक गा.वि.स. वडा नं. ३ (हाल इच्छामनकामना गा.पा. वडा नं. ४) । व्यापारिक ठेगाना : चितवन जि. दारेचोक गा.वि.स. वडा नं. ३ (हाल इच्छामनकामना गा.पा. वडा नं. ४) ।	
सञ्चालक तथा जमानतकर्ता : कृष्ण बहादुर कुँवर (ना.प्र.नं. २७ १५६४४/३२२३, जारी मिति २०४२/०१/०५, प्रतिलिपि जारी मिति २०६६/१२/१८, जारी गर्ने कार्यालय जि.प्र.का. काठमाण्डौ) । ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं.२ । बाबु : धन बहादुर कुँवर । बाजे : विर बहादुर कुँवर ।	सञ्चालक तथा जमानतकर्ता : शारदा कुँवर (ना.प्र.नं. ५५११, जारी मिति २०४१/०६/०७, जारी गर्ने कार्यालय जि.प्र.का. काठमाण्डौ) । ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. २ । बाबु : राम बहादुर गिरी । ससुरा/पति : धन बहादुर कुँवर/कृष्ण बहादुर कुँवर ।
सञ्चालक तथा जमानतकर्ता : दिपेश कुँवर (ना.प्र.नं. १०३६८, जारी मिति २०६१/११/२७, जारी गर्ने कार्यालय जि.प्र.का. काठमाण्डौ) । ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. २ । बाबु : कृष्ण बहादुर कुँवर । बाजे : धन बहादुर कुँवर ।	सञ्चालक तथा जमानतकर्ता : दिपा कुँवर (ना.प्र.न. ५१५७, जारी मिति २०५७/०७/२५, जारी गर्ने कार्यालय जि.प्र.का. काठमाण्डौ) । ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. २ । बाबु : कृष्ण बहादुर कुँवर । बाजे : धन बहादुर कुँवर ।
लिलाम बिक्री हुने धितो सम्पत्तिको विवरण : १. ऋणी डालिमा केटरर्स एण्ड रिसोर्ट्स प्रा.लि. नाममा मालपोत कार्यालय चितवनमा दर्ता श्रेस्ता कायम चितवन जिल्ला दारेचोक गा.वि.स. वडा नं. ३, नक्सा सिट नं. ३३ किता नं. क्रमशः ६०, ११४, ११८, ११६, १७२, १७४, १७३, १७५, १८७, १८६, ७१, ७२, ६९, ३०९, ६४, ८२, ७४, ७३, ८१, ८४, ८५ र ३१० क्षेत्रफल क्रमशः ०-४-८ ^{१/२} -०, ०-२-१६-०, ०-४-३ ^{१/२} -०, ०-३-०-०, ०-०-० ^{१/२} -०, ०-०-१ ^{१/२} -०, ०-०-४ ^{१/२} -०, ०-१-७५-०, ०-०-१३-०, ०-१-०-०, ०-४-१९-०, ०-०-१५.५-०, ०-२-९.५-०, ०-२-१-०, ०-४-९-०, ०-०-१५-०, ०-१-१२-०, ०-०-१५.५-०, ०-०-१३.५-०, ०-०-१८.५-०, ०-०-८.५-० र ०-२-८-० (विघा) को घर/जग्गा तथा सो घर/जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ...१ २. ऋणी डालिमा केटरर्स एण्ड रिसोर्ट्स प्रा.लि. को मौज्दात तथा चालु सम्पति उपर हाइपोथिकेशन समेत सम्पुर्ण१	
२ ऋणी : नेपाल सरकार, उद्योग वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय, त्रिपुरेश्वर, काठमाण्डौमा कम्पनी ऐन, २०६३ बमोजिम मिति २०६५/०३/२० मा दर्ता नं. ५४३४९/०६४/०६५ मा दर्ता भई नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय, आन्तरिक राजश्व विभाग, आन्तरिक राजश्व कार्यालय, ललितपुरबाट मिति २०६५/०६/०१ मा स्थायी लेखा नम्बर (पान) दर्ता प्रमाणपत्र नं. ३०२९८०५१४ को प्रमाणपत्र प्राप्त टप नच प्रोपर्टिज प्रा.लि. । ठेगाना : ललितपुर जि. ललितपुर म.न.पा. वडा नं. १५ ।	सञ्चालक तथा जमानतकर्ता : कृष्ण बहादुर कुँवर (ना.प्र.नं. २७ १५६४४/३२२३, जारी मिति २०४२/०१/०५, प्रतिलिपि जारी मिति २०६६/१२/१८, जारी गर्ने कार्यालय जि.प्र.का. काठमाण्डौ) । ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. २ । बाबु : धन बहादुर कुँवर । बाजे : विर बहादुर कुँवर ।
सञ्चालक तथा जमानतकर्ता : शारदा कुँवर (ना.प्र.नं. ५५११, जारी मिति २०४१/०६/०७, जारी गर्ने कार्यालय जि.प्र.का. काठमाण्डौ) । ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. २ । बाबु : राम बहादुर गिरी । ससुरा/पति : धन बहादुर कुँवर/कृष्ण बहादुर कुँवर ।	जमानतकर्ता : दिपेश कुँवर (ना.प्र.नं. १०३६८, जारी मिति २०६१/११/२७, जारी गर्ने कार्यालय जि.प्र.का. काठमाण्डौ) । ठेगाना : काठमाण्डौ जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. २ । बाबु : कृष्ण बहादुर कुँवर । बाजे : धन बहादुर कुँवर ।
धितो सुरक्षण सम्पत्तिको विवरण : १. ऋणी टप नच प्रोपर्टिज प्रा.लि. नाममा मालपोत कार्यालय ललितपुर दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको ललितपुर जिल्ला सुनाकोठी गा.वि.स. वडा नं. ९, नक्सा सिट नं. ९क स्थित किता नं. क्रमशः ३९२, ४०५, ११२४, ११३३, ४०४ र १०७४ क्षेत्रफल क्रमशः १-१-०-०, १-७-३-०, १-९-२-०, १-५-३-०, १-७-३-० र १-१०-१-० (रोपनी) को घर/जग्गा तथा सो घर/जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत.....१ २. ऋणी टप नच प्रोपर्टिज प्रा.लि. को मौज्दात तथा चालु सम्पति उपर हाइपोथिकेशन समेत सम्पुर्ण ...१	
पुनश्च: १. बोलपत्र सम्बन्धी शर्तबन्देज सहितको बोलपत्र फारम बैंकको प्रधान कार्यालय, बबरमहल, काठमाण्डौबाट प्राप्त गर्न सकिनेछ । २. सम्पति दाखेल खारेज नामसारी गर्दा नेपाल सरकारले तोके बमोजिम लाग्ने राजश्व लगायतका सम्पूर्ण दैदस्तुर सकारकर्ता स्वयंले तिर्नुपर्नेछ । ३. लिलाम हुने सम्पति निरीक्षण अवलोकन गर्नु परेमा वा धितो लिलाम सम्बन्धी अन्य थप जानकारी आवश्यक भएमा बैंकको प्रधान कार्यालय, बबरमहल, काठमाण्डौ स्थित कर्जा असुली विभागमा सम्पर्क राख्न सकिनेछ ।	



प्रभु बैंक लिमिटेड

प्रधान कार्यालय, बबरमहल, काठमाडौं, नेपाल
 फोन नं. : ०१-५७९१०००